ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МОНТАНА
3400 Монтана, ул. Извора 1, стая 304 А, тел. 096 394 225

Протокол
№ 29

Днес 26.02.2026 г. от 14.00 ч. в Заседателната зала на Младежки център Монтана се проведе редовно заседание на Общински съвет Монтана. В работата на заседанието взеха участие 33 общински съветници.

В заседанието взеха участие и:

г-н Златко Живков – Кмет на Община Монтана

г-н Тихомир Антонов – Заместник кмет на Община Монтана

г-н Красимир Иванов – Директор Дирекция АПИО в Община Монтана

г-н Деян Димитров – Директор Дирекция ЕИИР в Община Монтана

г-н Лъчезар Асенов – Кмет с. Благово

г-н Ивайло Никитиев – Кмет с. Долна Вереница

г-жа Виолина Цветанова – Специалист с. Горна Вереница

Заседанието беше открито и ръководено от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. 08-01-39/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно издаване на Запис на заповед на Кмета на Община Монтана за обезпечаване на авансово плащане върху размера на финансовата подкрепа, представляваща държавна помощ към Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG16FFPR003-2.002 "Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини" с номер BG16FFPR003-2.006-0151-C01 по проект „ Зелени решения за устойчиво развитие на СЗР" сключен с Министерство на регионалното развитие и благоустройство и Община Монтана по програма „ Развитие на регионите " 2021-2027 г.

2. 08-01-52/18.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на съгласие по чл. 26, ал. 1, т. 23 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала за закупуване на ДМА от „Регионално депо за отпадъци – Монтана" ЕООД гр. Монтана

3. 08-01-50/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно отчет на изпълнението на Общински план за младежта за 2025 г. и приемане на Общински план за младежта за 2026 г. в община Монтана

4. 08-01-51/13.02.2026г. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, относно приемане решение на извънредно Общото събрание на МБАЛ „Д-р Стамен Илиев" АД, гр. Монтана.

5. 08-01-14/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно отмяна на точка I на решение №8, прието с протокол №2/23.11.2023 г. на Общински съвет – Монтана и вземане на решение за ново предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд в землището на с. Благово, община Монтана на основание §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

6. 08-01-15/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно определяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землищата на община Монтана за общо и индивидуално ползване по реда на чл. 37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ за 2027 година и наемната им цена.

7. 08-01-16/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост.

8. 08-01-17/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Монтана, ж.к. „Младост", бл. 12, вх. Ж, ет. 1, ап. 27, на наемател, настанен по административен ред.

9. 08-01-18/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.11.557.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Иван Вазов" №4 на социални услуги -Защитено жилище за лица с психични разстройства и Център за временно настаняване.

10.08-01-19/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.11.387.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „22-ри септември“ №46 за нуждите и дейността на социални услуги Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи с потребност от постоянна медицинска грижа, Дневен център за деца с увреждания, Звено „Майка и бебе“ към Комплекс за здравни и социални услуги „Свети Мина“ гр. Монтана, Център за обществена подкрепа, Център за обществена подкрепа/общностен център за деца и семейства „Зона ЗаКрила“, Агенция за качество на социалните услуги, отдел „Северозападен“, дирекция „Контрол, мониторинг и лицензиране на социалните услуги към Министерство на труда и социалната политика и проект „Нови възможности за достоен живот на хора с увреждания“ с бенефициент Агенция за социално подпомагане.

11.08-01-20/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление сгради с идентификатори: 48489.11.82.1, 48489.11.82.2 и 48489.11.82.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38 за нуждите и дейността на Дневен център за деца с увреждания, Дневен център за пълнолетни лица с увреждания и Домашен социален патронаж, специализирана социална услуга „Асистентска подкрепа“ гр. Монтана

12.08-01-21/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.11.335.1.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Мария Димова“ №17, ет. 1 на Домашен социален патронаж гр. Монтана.

13.08-01-22/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.11.82.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38 А на Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания гр. Монтана.

14.08-01-23/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.13.16.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Акад. Иван Дуриданов“ №16 на Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания гр. Монтана.

15.08-01-24/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.9.690.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Захари Стоянов“ №48 на Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост гр. Монтана.

16.08-01-25/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.6.232.2.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Христо Смирненски“ №21, вх. В, ет. 1, ап. 28 на Защитено жилище за лица с умствена изостаналост гр. Монтана.

17.08-01-26/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление сграда с адрес: с. Горна Вереница, общ. Монтана, ул. „Главна“ №64 на Дом за пълнолетни лица с физически увреждания с. Горна Вереница, общ. Монтана.

18.08-01-27/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.15.242.2.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Одрин“ №30А, ет. 2 на Център за обществена подкрепа/общностен център за деца и семейства „Зона ЗаКрила“ гр. Монтана.

19.08-01-28/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление поземлен имот с идентификатор 48489.12.406 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, ведно с изградената сграда с идентификатор 48489.12.406.1, адрес: гр. Монтана, бул. „Трети март“ №140 на Общинско предприятие „Обреден дом“.

20.08-01-29/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление поземлен имот с идентификатор 48489.8.398 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, ведно със сграда с идентификатор 48489.8.398.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, пл. „Славейков“ №1 на Център за подкрепа за личностно развитие - Обединен детски комплекс „Ние врабчетата“ гр. Монтана.

21.08-01-30/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление част от сграда с идентификатор 48489.7.1.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, бул. „Трети март“ №98 на Общински младежки дом гр. Монтана.

22.08-01-31/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление самостоятелни обекти в сграда с идентификатори: 48489.11.577.1.2, 48489.11.577.1.6, 48489.577.1.8 и 48489.11.577.1.9 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Извора“ №2 на Регионална библиотека „Гео Милев“ гр. Монтана.

23.08-01-32/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление поземлени имоти с идентификатори: 48489.6.728 и 48489.13.69, ведно с изградените в тях и сгради с идентификатори: 48489.10.589.5, 48489.10.589.6, 48489.10.589.11 и 48489.10.589.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, представляващи спортен комплекс и спортни зали, на Общинско предприятие „Спортни имоти“ гр. Монтана.

24.08-01-33/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.6.79.1.2 и поземлен имот с идентификатор 48489.6.82 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, ведно с изградените в него сгради, адрес гр. Монтана, ул. „Сирма войвода“ на Общинско предприятие „Чистота“ гр. Монтана.

25.08-01-34/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.12.277.1.9 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, бул. „Трети март“ №142, ет. 1 на Дневна детска ясла №4 „Веселушки“ гр. Монтана

26.08-01-35/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.8.31.2.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Цар Борис III“ №2 Б, ет. 1 на Регионален исторически музей гр. Монтана.

27.08-01-36/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление поземлен имот с идентификатор 48489.8.287 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, ведно с изградените в него сгради с идентификатори: 48489.8.287.1 и 48489.8.287.2, адрес: гр. Монтана, ул. „Черковна“ №17 на Регионален исторически музей гр. Монтана.

28.08-01-37/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление сграда с идентификатори: 48489.7.547.1, адрес: гр. Монтана, ул. „Граф Игнатиев“ №3 на Регионален исторически музей гр. Монтана.

29.08-01-38/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно приемане на „Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление в община Монтана за 2025 година“.

30.08-01-40/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно определяне на място за градински елемент по чл. 151 от Закона за устройство на територията

31.08-01-41/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.912 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Пръчов дол.

32.08-01-42/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за имот 670.694 по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, общ. Монтана.

33.08-01-43/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за имот 670.687 по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, община Монтана.

34.08-01-44/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.210.32 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта.

35.08-01-45/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 48489.3.506 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана, местност Мало поле.

36.08-01-46/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48489.40.642 и 48489.40.643 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Мало поле.

37.08-01-47/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно отчет за изпълнение на мероприятията от Общинската Програма за управление на дейностите с отпадъци през 2025 г.

38.08-01-48/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно отчет за дейностите през 2025 г. по План за действие за изпълнение на Комплексната програма на Община Монтана за намаляване нивата на $ФПЧ_{10}$ и ПАВ в атмосферния въздух за периода 2023-2025 г.

39.08-01-49/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план-парцеларен план /ПУП-ПП/ за елемент на техническа инфраструктура – местен път за поземлени имоти с идентификатори 48489.2.662, 48489.2.663, 48489.2.664 и части от 48489.2.438, 48489.2.458, 48489.2.552, 48489.2.682 и 48489.2.683 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана.

40.48-10-3/11.02.2026 г. Докладна записка от ПП „Възраждане“ в Общински съвет – Монтана и Росен Крумов – член на ПП „Възраждане“ – Монтана, относно необходимост от извършване на пълна, аналитична и обоснована калкулация на себестойността на услугите по платено паркиране на територията на Община Монтана и предприемане на последващи действия за привеждане на определените такси в съответствие със Закона за местните данъци и такси и принципите на административното право

41.08-01-53/23.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.32.27 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана.

42.Питания

1. 08-01-39/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно издаване на Запис на заповед на Кмета на Община Монтана за обезпечаване на авансово плащане върху размера на финансовата подкрепа, представляваща държавна помощ към Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG16FFPR003-2.002 “Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини“ с номер BG16FFPR003-2.006-0151-C01 по проект „ Зелени решения за устойчиво развитие на СЗР“ сключен с Министерство на регионалното развитие и благоустройство и Община Монтана по програма „ Развитие на регионите ” 2021-2027 г.	**Решение** **№ 570** **На основание чл.21, ал.1, т.10 и т.24 и ал.2, и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация** **Общински съвет Монтана** **Реши:** Упълномощава кмета на Община Монтана да издаде Запис на заповед без протест и разноски в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройство – Управляващ орган на програма „ Развитие на регионите” 2021-2027 г. за сумата: 2 879 351,41 евро (словом: два милиона осемстотин седемдесет и девет хиляди триста петдесет и едно евро и четиридесет и един цента) за обезпечаване на авансово плащане по Административен договор BG16FFPR003-2.006-0151-C01 за изпълнение на проект „Зелени решения за устойчиво развитие на СЗР“ по програма „Развитие на регионите” 2021-2027 г. със срок на валидност 20.05.2030 г.
	Забележка: Решението се прие поименно с 30 гласа “за”0“против” и 3“въздържал се”

2. 08-01-52/18.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на съгласие по чл. 26, ал. 1, т. 23 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала за закупуване на ДМА от „Регионално депо за отпадъци – Монтана“ ЕООД гр. Монтана	**Решение** **№ 571** **На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 26, ал. 1, т. 23 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Дава съгласие „Регионално депо за отпадъци – Монтана“ ЕООД гр. Монтана да закупи един брой товарен камион с мултилифт на стойност до 20 000 (двадесет хиляди) евро без ДДС. 2. Възлага изпълнението на решението на управителя на „РДО – МОНТАНА“ ЕООД.
	Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” 0“въздържал се” и 1 не гласува
3. 08-01-50/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно отчет на изпълнението на Общински план за младежта за 2025 г. и приемане на Общински план за младежта за 2026 г. в община Монтана	**Решение** **№ 572** **На основание чл. 16 от Закона за младежта и чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Приема Годишен отчет за изпълнение на Общинския план за младежта за 2025 година 2. Приема Общински план за младежта 2026 г.
	Забележка: Решението се прие с 30 гласа “за” 0 против” и 3“въздържал се”
4. 08-01-51/13.02.2026г. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, относно приемане решение на извънредно Общото събрание на МБАЛ „Д-р Стамен Илиев” АД, гр. Монтана.	**Решение** **№ 573** **Общински съвет Монтана** **Реши:** I. Приема приложената декларация от Общински съвет Монтана против предложена промяна на Съвета на директорите на МБАЛ „Д-р Стамен Илиев“ АД – Монтана II. Дава съгласие и упълномощава представителя на Община Монтана в Общото събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Стамен Илиев” АД гр. Монтана д-р Людмил Джурджов да гласува предложените решения, както следва: 1. ПРОТИВ - Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на Съвета на директорите чрез освобождаване на настоящия съвет на директорите в състав: Цанко Лилянов Мондешки, Красимир Митков Каменов и Тодор Борисов Тодоров и избор нов тричленен съвет на директорите в състав Цанко Лилянов Мондешки, като независим член Йордан Йорданов Гълъбов, като представител на Държавата и Тодор Борисов Тодоров, като представител на Държавата, който отговоря на изискванията по чл. 63, ал. 1 от ЗЛЗ и след декларирана на обстоятелствата по чл. 20 и чл. 23 от Закон за публичните предприятия. 2. ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите. 3. ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите на които няма да бъде възложено управлението да бъде формирано по реда на чл. 56 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия /ППЗПП/. 4. ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – Общото събрание на акционерите взема решение по чл. 56, ал. 13 от ППЗПП и т. 8 от Забележките към

	Приложение №2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия към чл. 56, ал. 2 от Правилник за прилагане на Закона за публичните предприятия /ППЗПП/, като намалява стойността на една бална единица, определена в чл. 56, ал. 3 и ал. 4 от ППЗПП, включително в случаите по ал.6, и заменя показатели № 4 и № 5 от Приложение № 2 към чл.56, ал. 2 от ППЗПП, съгласно Приложение № 1 към писмо с изх. № СД – 19/06.02.2026г. от МБАЛ „Д-р Стамен Илиев" АД.
	Забележка: Решението се прие поименно с 30 гласа "за"0"против" и 3"въздържал се"
5. 08-01-14/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно отмяна на точка I на решение №8, прието с протокол №2/23.11.2023 г. на Общински съвет – Монтана и вземане на решение за ново предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд в землището на с. Благово, община Монтана на основание §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.	**Решение** **№ 574** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Отменя точка I на свое решение №8, прието с протокол №2/23.11.2023 г. 2. Дава съгласие поземлен имот с проектен идентификатор 04251.38.51 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Благово, общ. Монтана с проектна площ 3 600.00 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, местност „Татарино", категория 3, образуван от поземлен имот с идентификатор 04251.38.2, начин на трайно ползване пасище, местност „Татарино", да бъде предоставен на Общинска служба по земеделие гр. Монтана за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Христо *** Алексов.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа "за" 0 против" и 0"въздържал се"
6. 08-01-15/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно определяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землищата на община Монтана за общо и индивидуално ползване по реда на чл. 37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ за 2027 година и наемната им цена.	**Решение** **№ 575** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 1 и ал. 3 и чл. 37о, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Определя общинските пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване през 2027 година в землищата на с. Безденица, с. Благово, с. Белотинци, с. Вирове, с. Винище, с. Войници, с. Горно Церовене, с. Долно Белотинци, с. Долна Вереница, с. Долна Рикса, с Клисурица, с. Крапчене, с. Липен, гр. Монтана, с. Николово, с. Славотин, с. Смоляновци, с. Стубел, община Монтана, съгласно Приложение 1 и дава съгласие да се предоставят за ползване по реда на чл.37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за срок от 6 (шест) години. 2. Определя годишна наемна цена на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землищата на община Монтана за 2027 г., както следва:

№	ЗЕМЛИЩЕ	наемна цена на **пасища, мери** евро/дка	наемна цена на **ливади** евро/дка
1	Безденица	5.11	9.71
2	Белотинци	6.65	8.69
3	Благово	6.65	9.71

4	Винище	7.16	6.14
5	Вирове	5.11	9.71
6	Войници	3.07	9.71
7	Габровница	2.56	9.71
8	Горна Вереница	6.65	9.71
9	Горно Церовене	6.14	8.69
10	Доктор Йосифово	6.14	9.71
11	Долна Вереница	8.18	9.71
12	Долна Рикса	4.09	9.71
13	Долно Белотинци	6.65	9.71
14	Клисурица	6.65	12.78
15	Крапчене	6.65	9.71
16	Липен	10.23	9.71
17	Монтана	6.65	8.69
18	Николово	10.74	9.71
19	Славотин	6.14	9.71
20	Смоляновци	4.60	12.78
21	Стубел	6.65	9.71
22	Студено Буче	9.20	9.71
23	Сумер	6.65	9.71
24	Трифоново	11.25	9.71

4. Приема годишен план за паша за 2027 г. (Приложение 2).

5. Приема правила за ползване на пасищата и ливадите на територията на община Монтана за 2027 г. (Приложение 3).

6. Определя задълженията на община Монтана и на ползвателите за поддържането на пасищата, мерите и ливадите. (Приложение 4).

7. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"

7. 08-01-16/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост.

Решение
№ 576
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 43, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество
Общински съвет Монтана
Реши:

1. Обявява продажбата на поземлен имот с идентификатор 48489.5.828 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Монтана с площ 605.00 (шестстотин и пет) кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, за който по действащия подробен устройствен план на Стара промишлена зона е образуван урегулиран поземлен имот (УПИ) II, кв. 213 с конкретно предназначение „за обществено обслужване", актуван с акт за частна общинска собственост №7284/2024 г., чрез публичен търг с явно наддаване.

2. Определя пазарната оценка 16 640.00 (шестнадесет хиляди шестстотин и четиридесет) евро, без ДДС, изготвена от оценител отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа "за"3"против" и 1"въздържал се"

8. 08-01-17/11.02.2026г. Докладна записка от Златко

Решение

Живков – Кмет на община Монтана, относно продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Монтана, ж.к. „Младост“, бл. 12, вх. Ж, ет. 1, ап. 27, на наемател, настанен по административен ред.	**№ 577** **На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 45, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд на територията на община Монтана** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Дава съгласие да се продаде на Ина *** Михайлова, ЕГН ***, общинско жилище, находящо се в гр. Монтана, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.13.53.7.3 с площ 65.94 (шестдесет и пет точка деветдесет и четири) кв. м, предназначение: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или сграда със смесено предназначение, с прилежащо мазе №27 с площ 3.52 кв. м, ведно с 4.75 % идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж, находящо се на етаж 1 в сграда с идентификатор 48489.13.53.7 с предназначение: жилищна сграда много-фамилна, брой етажи: 8, разположена в поземлен имот със идентификатор 48489.13.53 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, актувано с акт за частна общинска собственост №5066/2016 г. 2. Определя пазарна цена на общинското жилище, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.13.53.7.3 с площ 65.94 (шестдесет и пет точка деветдесет и четири) кв. м 31 220.00 (тридесет и една хиляди двеста и двадесет) евро, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители. 3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 25 гласа “за”3“против” и 4“въздържал се”
9. 08-01-18/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.11.557.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Иван Вазов“ №4 на социални услуги - Защитено жилище за лица с психични разстройства и Център за временно настаняване.	**Решение** **№ 578** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безвъзмездно за управление на социални услуги - Защитено жилище за лица с психични разстройства и Център за временно настаняване, БУЛСТАТ 0003208720405, с адрес: гр. Монтана, ул. „Иван Вазов“ №4, представлявани от директора Янита *** Табакова, сграда с идентификатор 48489.11.557.1 със застроена площ 115.00 кв. м, брой етажи: 3, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: заведение за социални грижи, адрес: гр. Монтана, ул. „Иван Вазов“ №4, находяща се в поземлен имот с идентификатор 48489.11.557 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, частна общинска собственост, за срок от 10 (десет) години, при следното разпределение на ползване: - ет. 1 – работни помещения на служителите, зала за групова работа и кухненско помещение; - ет. 2 - Защитено жилище за лица с психични разстройства; - ет. 3 - Център за временно настаняване 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
10. 08-01-19/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно	**Решение** **№ 579** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и**

предоставяне безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.11.387.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „22-ри септември“ №46 за нуждите и дейността на социални услуги Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи с потребност от постоянна медицинска грижа, Дневен център за деца с увреждания, Звено „Майка и бебе“ към Комплекс за здравни и социални услуги „Свети Мина“ гр. Монтана, Център за обществена подкрепа, Център за обществена подкрепа/общностен център за деца и семейства „Зона ЗаКрила“, Агенция за качество на социалните услуги, отдел „Северозападен“, дирекция „Контрол, мониторинг и лицензиране на социалните услуги към Министерство на труда и социалната политика и проект „Нови възможности за достоен живот на хора с увреждания“ с бенефициент Агенция за социално подпомагане.	**местната администрация, чл. 12, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безвъзмездно за управление на Комплекс за здравни и социални услуги „Свети Мина“ гр. Монтана, социална услуга Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи с потребност от постоянна медицинска грижа, БУЛСТАТ 0003208720462, с адрес: гр. Монтана, ул. „22-ри септември“ №46, представляван от директора Галя *** Тинчева, части от сграда с идентификатор 48489.11.387.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана със застроена площ 1133.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: заведение за социални грижи, адрес: гр. Монтана, ул. „22-ри септември“ №46, за срок от 10 (десет) години, както следва: - 235.00 кв. м за административни помещения и кухня в северната част; - 200.00 кв. м на ет. 2 в източната част. 2. Предоставя безвъзмездно за управление на Комплекс за здравни и социални услуги „Свети Мина“ гр. Монтана, социална услуга „Дневен център за деца с увреждания“, БУЛСТАТ 0003208720462, с адрес: гр. Монтана, ул. „22-ри септември“ №46, представляван от директора Галя *** Тинчева, части от сграда с идентификатор 48489.11.387.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана със застроена площ 1133.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: заведение за социални грижи, адрес: гр. Монтана, ул. „22-ри септември“ №46, за срок от 10 (десет) години, както следва: - 185.00 кв. на ет. 1 в югозападната част; - 116.00 кв. м, представляващи зали и сервизно помещение в североизточната част; - Три помещения с обща площ 90.00 кв. м, представляващи кабинети на ет. 1 в източната част. 3. Предоставя безвъзмездно за управление на Комплекс за здравни и социални услуги „Свети Мина“ гр. Монтана, социална услуга „Звено „Майка и бебе“, БУЛСТАТ 0003208720462, с адрес: гр. Монтана, ул. „22-ри септември“ №46, представляван от директора Галя *** Тинчева, части от сграда с идентификатор 48489.11.387.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана със застроена площ 1133.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: заведение за социални грижи, адрес: гр. Монтана, ул. „22-ри септември“ №46, за срок от 10 (десет) години, както следва: - 185.00 кв. м на ет. 2 в югоизточната част; - 164.00 кв. м, представляващи складови помещение в северозападната част. 4. Предоставя безвъзмездно за управление на Център за обществена подкрепа/общностен център за деца и семейства „Зона ЗаКрила“ гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720508, с адрес: гр. Монтана, ул. „22-ри септември“ №46, представляван от директора Илина *** Гечовска, 185.00 кв. м на ет. 2 в югозападната част на сграда с идентификатор 48489.11.387.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана със застроена площ 1133.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: заведение за социални грижи, адрес: гр. Монтана, ул. „22-ри септември“ №46, за срок от 10 (десет) години. 5. Предоставя безвъзмездно за управление на Център за обществена подкрепа гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720477, с адрес: гр.

	Монтана, ул. „22-ри септември“ №46, представляван от директора Ралица *** Ангелова, 185.00 кв. м на ет. 1 в югоизточната част на сграда с идентификатор 48489.11.387.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана със застроена площ 1133.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: заведение за социални грижи, адрес: гр. Монтана, ул. „22-ри септември“ №46, за срок от 10 (десет) години. 6. Предоставя безвъзмездно за управление на Агенция за качество на социалните услуги, ЕИК 177453060, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Лъчезар Станчев“ №20, представляван от изпълнителния директор Виктория Тахова, две помещения с обща площ 50.00 кв. м на ет. 1 в източната част на сграда с идентификатор 48489.11.387.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана със застроена площ 1133.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: заведение за социални грижи, адрес: гр. Монтана, ул. „22-ри септември“ №46, за срок от 10 (десет) години. 7. Предоставя безвъзмездно за управление на проект „Нови възможности за достоен живот на хора с увреждания“ с бенефициент Агенция за социално подпомагане, БУЛСТАТ 121015056, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Триадица“ №2, представляван от ръководителя на проекта Румяна *** Георгиева, едно помещение с площ 30.00 кв. м на ет. 1 в източната част на сграда с идентификатор 48489.11.387.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана със застроена площ 1133.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: заведение за социални грижи, адрес: гр. Монтана, ул. „22-ри септември“ №46, за срок от 10 (десет) години. 8. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
11. 08-01-20/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление сгради с идентификатори: 48489.11.82.1, 48489.11.82.2 и 48489.11.82.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38 за нуждите и дейността на Дневен център за деца с увреждания, Дневен център за пълнолетни лица с увреждания и Домашен социален патронаж, специализирана социална услуга „Асистентска подкрепа“ гр. Монтана	**Решение** **№ 580** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безвъзмездно за управление на Домашен социален патронаж, специализирана социална услуга „Асистентска подкрепа“ гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720317, с адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38, представляван от директора Димитрина *** Колова, части от сграда с идентификатор 48489.11.82.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, представляващи: кухненски блок, складови помещения и санитарен възел с обща площ 202.00 кв. на ет. 1 в северозападното крило и административни помещения с обща площ 169.00 кв. м на ет. 2 в централното тяло, за срок от 10 (десет) години. 2. Предоставя безвъзмездно за управление на Дневен център за деца с увреждания и Дневен център за пълнолетни лица с увреждания гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720336, с адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38, представлявани от директора Калинка *** Кузманова, за срок от 10 (десет) години: ➢ Части от сграда с идентификатор 48489.11.82.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, представляващи:

	• ет. 1 в централното тяло с площ 132.00 кв. м; • ет. 1 и ет. 2 в югозападното крило с обща площ 308.00 кв. м; • ет. 1 и ет. 2 в югоизточното крило с обща площ 282.00 кв. м; • ет. 1 и ет. 2 в североизточното крило с обща площ 292.00 кв. м ➢ Сграда с идентификатор 48489.11.82.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана със застроена площ 27.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: сграда за детско заведение, адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38; ➢ Сграда с идентификатор 48489.11.82.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана със застроена площ 19.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: гараж, адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38, 3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
12. 08-01-21/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.11.335.1.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Мария Димова“ №17, ет. 1 на Домашен социален патронаж гр. Монтана.	**Решение** **№ 581** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безвъзмездно за управление на Домашен социален патронаж гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720317, с адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38, представляван от директора Димитрина *** Колова, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.11.335.1.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ 269.00 кв. м, брой нива на обекта: 1, предназначение: за обществено хранене, намиращ се на ет. 1 в сграда с идентификатор 48489.11.335.1 с предназначение: жилищна сграда – многофамилна, брой етажи: 4, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.11.335, адрес: гр. Монтана, ул. „Мария Димова“ №17, ет. 1, частна общинска собственост, за срок от 10 (десет) години. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
13. 08-01-22/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.11.82.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38 А на Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания гр. Монтана.	**Решение** **№ 582** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безвъзмездно за управление на Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720424, с адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38 А, представляван от директора Мая *** Димитрова, сграда с идентификатор 48489.11.82.6 със застроена площ 601.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: друг вид сграда за обитаване, адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №38, находяща се в поземлен имот с идентификатор 48489.11.82 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, частна общинска собственост, за срок от 10 (десет) години. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното

	решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"
14. 08-01-23/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.13.16.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Акад. Иван Дуриданов" №16 на Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания гр. Монтана.	**Решение** **№ 583** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безвъзмездно за управление на Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720424, с адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг" №38А, представляван от директора Мая *** Димитрова, сграда с идентификатор 48489.13.16.2 със застроена площ 589.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: друг вид сграда за обитаване, адрес: гр. Монтана, ул. „Акад. Иван Дуриданов" №16, находяща се в поземлен имот с идентификатор 48489.13.16 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, частна общинска собственост, за срок от 10 (десет) години. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"
15. 08-01-24/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление сграда с идентификатор 48489.9.690.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Захари Стоянов" №48 на Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост гр. Монтана.	**Решение** **№ 584** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безвъзмездно за управление на Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720424, с адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг" №38А, представляван от директора Мая *** Димитрова, сграда с идентификатор 48489.9.690.1 със застроена площ 430.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: друг вид сграда за обитаване, адрес: гр. Монтана, ул. „Захари Стоянов" №48, находяща се в поземлен имот с идентификатор 48489.9.690 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана частна общинска собственост, за срок от 10 (десет) години. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"
16. 08-01-25/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.6.232.2.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Христо Смирненски" №21, вх. В, ет. 1, ап. 28 на Защитено	**Решение** **№ 585** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безвъзмездно за управление на Защитено жилище за лица с умствена изостаналост гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720424, с адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг" №38А, представляван от директора Мая *** Димитрова, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.6.232.2.10 с площ 105.45 кв. м, брой нива на обекта: 1, предназначение: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, намиращ се на ет.

жилище за лица с умствена изостаналост гр. Монтана.	1 в сграда с идентификатор 48489.6.232.2 с предназначение: жилищна сграда – многофамилна, брой етажи: 7, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.6.232, адрес: гр. Монтана, ул. „Христо Смирненски“ №21, вх. В, ет. 1, ап. 28, частна общинска собственост, за срок от 10 (десет) години. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
17. 08-01-26/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление сграда с адрес: с. Горна Вереница, общ. Монтана, ул. „Главна“ №67 на Дом за пълнолетни лица с физически увреждания с. Горна Вереница, общ. Монтана.	**Решение** **№ 586** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безвъзмездно за управление на Дом за пълнолетни лица с физически увреждания с. Горна Вереница, общ. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720321, с адрес: с. Горна Вереница, общ. Монтана, ул. „Главна №67, представляван от директора Борислав *** Горанов, двуетажна масивна сграда със застроена площ 361.00 кв. м, адрес: с. Горна Вереница, общ. Монтана, ул. „Главна“ №67, публична общинска собственост, за срок от 10 (десет) години. 2.Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
18. 08-01-27/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне безвъзмездно за управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.15.242.2.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Одрин“ №30А, ет. 2 на Център за обществена подкрепа/общностен център за деца и семейства „Зона ЗаКрила“ гр. Монтана.	**Решение** **№ 587** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безвъзмездно за управление на Център за обществена подкрепа/общностен център за деца и семейства „ЗонаЗаКрила“ гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720508, с адрес: гр. Монтана, ул. „Иван Аврамов“ №12А, представляван от директора Илина *** Гечовска, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.15.242.2.2 с площ 138.00 кв. м, брой нива на обекта: 1, предназначение: за културна и обществена дейност, намиращ се на ет. 2 в сграда с идентификатор 48489.15.242.2 с предназначение: сграда за култура и изкуство, брой етажи: 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.15.242, адрес: гр. Монтана, ул. „Одрин“ №30А, публична общинска собственост, за срок от 10 (десет) години. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
19. 08-01-28/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление поземлен имот с идентификатор 48489.12.406 по кадастралната карта и кадастралните регистри на	**Решение** **№ 588** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1.Предоставя безсрочно и безвъзмездно за управление на Общинско предприятие „Обреден дом“ гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720374, с адрес: гр. Монтана, бул. „Трети март“ №140, представлявано от директора

гр. Монтана, ведно с изградената сграда с идентификатор 48489.12.406.1, адрес: гр. Монтана, бул. „Трети март“ №140 на Общинско предприятие „Обреден дом“.	Венка *** Иванова, поземлен имот с идентификатор 48489.12.406 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ 268.00 кв. м, ведно с изградената в него сграда с идентификатор 48489.12.406.1 със застроена площ 111.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: култова, религиозна сграда, адрес: гр. Монтана, бул. „Трети март“ №140, частна общинска собственост, актувани с акт №1175/2007 г. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
20. 08-01-29/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление поземлен имот с идентификатор 48489.8.398 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, ведно със сграда с идентификатор 48489.8.398.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, пл. „Славейков“ №1 на Център за подкрепа за личностно развитие - Обединен детски комплекс „Ние врабчетата“ гр. Монтана.	**Решение** **№ 589** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безсрочно и безвъзмездно за управление на Център за подкрепа за личностно развитие - Обединен детски комплекс „Ние врабчетата“ гр. Монтана, БУЛСТАТ 111509843, с адрес: гр. Монтана, пл. „Славейков“ №1, представляван от директора Миглена *** Георгиева, поземлен имот с идентификатор 48489.8.398 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, площ 3025.00 кв. м, ведно с построената в него сграда с идентификатор 48489.8.398.1 със застроена площ 409.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: сграда за култура и изкуство, адрес: гр. Монтана, пл. „Славейков“ №1, публична общинска собственост, актувани с акт №1683/2012 г. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 29 гласа “за”0“против” и 3“въздържал се” и 1 не гласува
21. 08-01-30/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление част от сграда с идентификатор 48489.7.1.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, бул. „Трети март“ №98 на Общински младежки дом гр. Монтана.	**Решение** **№ 590** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безсрочно и безвъзмездно за управление на Общински младежки дом гр. Монтана, ЕИК 130138403, с адрес: гр. Монтана, бул. „Трети март“ №98, представляван от директора Мариета *** Христова, следните обекти: - Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.7.1.1.2 със застроена площ 726.00 кв. м, предназначение: за културна и обществена дейност, брой нива на обекта: 1, находящ се на етаж 1 в сграда с идентификатор 48489.7.1.1, предназначение: сграда за култура и изкуство, брой етажи: 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.7.1, прилежащи части: мазе с площ 540.00 кв. м, адрес: гр. Монтана, бул. „Трети март“ №98, ет. 1; - Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.7.1.1.3 със застроена площ 1250.00 кв. м, предназначение: за културна и обществена дейност, брой нива на обекта: 1, находящ се на етаж 2 в сграда с идентификатор 48489.7.1.1, предназначение: сграда за култура и изкуство, брой етажи: 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.7.1, адрес: гр. Монтана, бул. „Трети март“ №98, ет. 2, публична общинска

	собственост, актувани с акт №3234/2014 г. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"
22. 08-01-31/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление самостоятелни обекти в сграда с идентификатори: 48489.11.577.1.2, 48489.11.577.1.6, 48489.577.1.8 и 48489.11.577.1.9 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Извора" №2 на Регионална библиотека „Гео Милев" гр. Монтана.	**Решение** **№ 591** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безсрочно и безвъзмездно за управление на Регионална библиотека „Гео Милев" гр. Монтана, ЕИК 000314104, с адрес: гр. Монтана, пл. „Жеравица" №1, представлявана от директора Анелия ***-Тодорова, самостоятелни обекти в сграда с идентификатор 48489.11.577.1 с предназначение: сграда за култура и изкуство, брой етажи 3 (три), адрес: гр. Монтана, ул. „Извора" №2, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.11.577 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, както следва: - Самостоятелен обект с идентификатор 48489.11.577.1.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, площ: 615.70 кв. м., етаж: 0, брой нива на обекта: 1, предназначение: за културна и обществена дейност; - Самостоятелен обект с идентификатор 48489.11.577.1.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, площ: 737.60 кв. м., етаж: 2, брой нива на обекта: 1, предназначение: за културна и обществена дейност; - Самостоятелен обект с идентификатор 48489.11.577.1.8 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, площ: 780.20 кв. м., етаж: -1, брой нива на обекта: 1, предназначение: друг вид самостоятелен обект; - Самостоятелен обект с идентификатор 48489.11.577.1.9 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, площ: 124.70 кв. м., етаж: -1, брой нива на обекта: 1, предназначение: друг вид самостоятелен обект, публична общинска собственост, актувани с акт №4740/2015 г. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се" и 1 не гласува
23. 08-01-32/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление поземлени имоти с идентификатори: 48489.6.728 и 48489.13.69, ведно с изградените в тях и сгради с идентификатори: 48489.10.589.5, 48489.10.589.6, 48489.10.589.11 и 48489.10.589.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана,	**Решение** **№ 592** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безсрочно и безвъзмездно за управление на Общинско предприятие „Спортни имоти" гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720360, с адрес: гр. Монтана, парк „Огоста", представлявано от директора Сава *** Симеонов, следните спортни имоти, публична общинска собственост, както следва: ➢ Поземлен имот с идентификатор 48489.6.728 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ 55890.00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: стадион, представляващ спортен комплекс „Огоста" с обособени футболни терени, ведно с изградените в него сгради:

представляващи спортен комплекс и спортни зали, на Общинско предприятие „Спортни имоти“ гр. Монтана.	- Сграда с идентификатор 48489.6.728.1 със застроена площ 1382.00 кв. м, брой етажи: 3, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: спортна сграда, база; - Сграда с идентификатор 48489.6.728.2 със застроена площ 324.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: спортна сграда, база; - Сграда с идентификатор 48489.6.728.4 със застроена площ 21.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: спортна сграда, база, публична общинска собственост, актувани с акт №7055/2023 г. ➢ Поземлен имот с идентификатор 48489.13.69 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ 3164.00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за спортна зала, с обособено мултифункционално игрище, адрес: гр. Монтана, ул. „Петър Димитров-Пената“ №10, ведно с изградените в него сгради: - Сграда с идентификатор 48489.13.69.1 със застроена площ 953.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: спортна сграда, база, представляваща спортна зала „Младост“; - Сграда с идентификатор 48489.13.69.2 със застроена площ 115.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: административна, делова сграда; - Сграда с идентификатор 48489.13.69.3 със застроена площ 98.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: постройка на допълващо застрояване, публична общинска собственост, актувани с акт №7136/2024 г. ➢ Сгради с обща застроена площ 909.00 кв. м, представляващи „Салон за борба и салон за джудо и самбо“, разположени в поземлен имот с идентификатор 48489.10.589 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Неофит Рилски“ №22а, а именно: - Сграда с идентификатор 48489.10.589.5 със застроена площ 307.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: спортна сграда, база; - Сграда с идентификатор 48489.10.589.6 със застроена площ 252.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: сграда за образование; - Сграда с идентификатор 48489.10.589.11 със застроена площ 228.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: спортна сграда, база; - Сграда с идентификатор 48489.10.589.12 със застроена площ 122.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: спортна сграда, база, публична общинска собственост, актувани с акт №1124/2007 г. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 31 гласа “за”0“против” и 2“въздържал се”
24. 08-01-33/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.6.79.1.2 и поземлен	**Решение** **№ 593** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безсрочно и безвъзмездно за управление на

имот с идентификатор 48489.6.82 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, ведно с изградените в него сгради, адрес гр. Монтана, ул. „Сирма войвода“ на Общинско предприятие „Чистота“ гр. Монтана.	Общинско предприятие „Чистота“ гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720355, с адрес: гр. Монтана, ул. „Сирма войвода“ №6, представлявано от директора Калин *** Михайлов, следните имоти, частна общинска собственост, както следва: Поземлен имот с идентификатор 48489.6.82 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ 10314.00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, адрес: гр. Монтана, ул. „Сирма войвода“ №20, ведно с изградените в него сгради: - Сграда с идентификатор 48489.6.82.1 със застроена площ 1152.00 кв. м, брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда; - Сграда с идентификатор 48489.6.82.2 със застроена площ 297.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда; - Сграда с идентификатор 48489.6.82.3 със застроена площ 345.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда; - Сграда с идентификатор 48489.6.82.4 със застроена площ 18.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда; - Сграда с идентификатор 48489.6.82.5 със застроена площ 8.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда, представляващи авторемонтна работилница и поставено хале за сол с площ 386.00 кв. м и височина 10 м, частна общинска собственост, актувани с акт №7717/2026 г. ➢ Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.6.79.1.2 с площ 314.00 кв. м, брой нива на обекта: 1, предназначение: за делова и административна сграда, намиращ се на етаж 2 в сграда с идентификатор 48489.6.79.1 с предназначение: административна, делова сграда, брой етажи: 3, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.6.79 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Сирма войвода“ №8, ет. 2, и мазе със застроена площ 143.50 кв. м, частна общинска собственост, актуван с акт №5784/2019 г. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
25. 08-01-34/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.12.277.1.9 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, бул. „Трети март“ №142, ет. 1 на Дневна детска ясла №4 „Веселушки“ гр. Монтана	**Решение** **№ 594** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безвъзмездно и безсрочно за управление на Дневна детска ясла №4 „Веселушки“ гр. Монтана, БУЛСТАТ 0003208720252, адрес: гр. Монтана, ул. „Княз Александър Батенберг“ №40, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.12.277.1.9 с площ 194.00 кв. м, брой нива на обекта: 1, предназначение: за здравни и социални услуги, намиращ се на ет. 1 в сграда с идентификатор 48489.12.277.1 с предназначение: жилищна сграда – многофамилна, брой етажи: 5, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.12.277, адрес: гр. Монтана, бул. „Трети март“ №142, ет. 1, представляващ Детска млечна кухня, частна общинска собственост, актуван с акт №5783/2019 г. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното

	решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"
26. 08-01-35/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.8.31.2.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Цар Борис III" №2 Б, ет. 1 на Регионален исторически музей гр. Монтана.	**Решение** **№ 595** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безсрочно и безвъзмездно за управление на Регионален исторически музей, гр. Монтана, ЕИК 000312740, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, ул. „Цар Борис III" №2, представлявано от директора, доц. д-р Ваня *** Георгиева, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.8.31.2.4 с площ 257.60 кв. м, брой нива на обекта: 2, предназначение: за делова и административна дейност, намиращ се на ет. 1 в сграда с идентификатор 48489.8.31.2 с предназначение: сграда със смесено предназначение, брой етажи: 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.8.31, адрес: гр. Монтана, ул. „Цар Борис III" №2 Б, ет. 1, публична общинска собственост, актуван с акт №5250/2017 г. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"
27. 08-01-36/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление поземлен имот с идентификатор 48489.8.287 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, ведно с изградените в него сгради с идентификатори: 48489.8.287.1 и 48489.8.287.2, адрес: гр. Монтана, ул. „Черковна" №17 на Регионален исторически музей гр. Монтана.	**Решение** **№ 596** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Предоставя безсрочно и безвъзмездно за управление на Регионален исторически музей, гр. Монтана, ЕИК 000312740, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, ул. „Цар Борис III" №2, представлявано от директора, доц. д-р Ваня *** Георгиева, поземлен имот с идентификатор 48489.8.287 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана с площ 1703.00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг имот на културно-историческото наследство, адрес: гр. Монтана, ул. „Черковна" №17, ведно с изградените в него сгради: - Сграда с идентификатор 48489.8.287.1 със застроена площ 74.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: сграда за култура и изкуство и - Сграда с идентификатор 48489.8.287.2 със застроена площ 43.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: административна, делова сграда, публична общинска собственост, актувани с акт №3353/2014 г. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"
28. 08-01-37/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно предоставяне за безсрочно и безвъзмездно управление сграда с идентификатори: 48489.7.547.1, адрес: гр.	**Решение** **№ 597** **На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост** **Общински съвет Монтана** **Реши:**

Монтана, ул. „Граф Игнатиев“ №3 на Регионален исторически музей гр. Монтана.	1. Предоставя безсрочно и безвъзмездно за управление на Регионален исторически музей, гр. Монтана, ЕИК 000312740, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, ул. „Цар Борис III“ №2, представлявано от директора, доц. д-р Ваня *** Георгиева, сграда с идентификатор 48489.7.547.1 със застроена площ 228.00 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: сграда за култура и изкуство, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.7.547 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Граф Игнатиев“ №3, публична общинска собственост, актувана с акт №3323/2014 г. 2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
29. 08-01-38/11.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно приемане на „Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление в община Монтана за 2025 година“.	**Решение** **№ 598** **На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 66а от Закона за общинската собственост и чл. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество** **Общински съвет Монтана** **Реши:** Приема „Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление в община Монтана за 2025 година“.
	Забележка: Решението се прие с 29 гласа “за”3“против” и 1“въздържал се”
30. 08-01-40/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно определяне на място за градински елемент по чл. 151 от Закона за устройство на територията	**Решение** **№ 599** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 151, ал. 1, т. 12 от Закона за устройство на територията и решение №2 от протокол №1 от 16.01.2026 г. на общински експертен съвет по устройство на територията при община Монтана** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Дава съгласие за поставяне на градински елемент по чл. 151 от Закона за устройство на територията представляващ градински елемент с образа на Алеко Константинов с размерите на плочата са 80/60 см., съгласно приложената графика на схема на поставяне на градински и паркови елементи с височина до 2,5 м над прилежащия терен. 2. Определя място за разполагане на градинския елемент в зелената площ на пл. Алеко Константинов представляващ пешеходното пространство на бул. „Трети март“ между ОТ 424-457-458 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана, представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.7.51 по кадастралната карта на гр. Монтана. 3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 33 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
31. 08-01-41/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване	**Решение** **№ 600** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Разрешава на Ана *** Златкова да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен

(ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.912 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Пръчов дол.	имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.912 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Пръчов дол, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за жилищно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за жилищна устройствена зона Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Позел. 40%. 2. Одобрява приложеното задание. Проектът да се изработи в цифров и графичен вид, съгласно чл. 116а от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в обхват ПИ с идентификатор 48489.26.912 по КК на гр. Монтана, местност Пръчов дол, при спазване на изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ. Застрояването в поземления имот ще се разреши, когато за обектите са осигурени водоснабдяване, електрозахранване и транспортен достъп, съгласно чл. 60, ал. 2 и ал. 110, ал. 1, т.5 от ЗУТ. Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.
	Забележка: Решението се прие с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
32. 08-01-42/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за имот 670.694 по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, общ. Монтана.	**Решение** **№ 601** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Разрешава на Стоянка *** Петкова да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за имот 670.694 по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, общ. Монтана, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7м. с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за вилна устройствена зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%. 2. Одобрява приложеното задание. Проектът да се изработи в цифров и графичен вид, съгласно чл. 116а от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в обхват имот 670.694 по ПНИ на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, общ. Монтана, при спазване на изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ. Застрояването в поземления имот ще се разреши, когато за обектите са осигурени водоснабдяване, електрозахранване и транспортен достъп, съгласно чл. 60, ал. 2 и ал. 110, ал. 1, т.5 от ЗУТ. Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със

	специализираните контролни органи. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.
	Забележка: Решението се прие с 32 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"
33. 08-01-43/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за имот 670.687 по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, община Монтана.	**Решение** **№ 602** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Разрешава на Борислава *** Борисова да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за имот 670.687 по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, общ. Монтана, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство" и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7м. с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за вилна устройствена зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%. 2. Одобрява приложеното задание. Проектът да се изработи в цифров и графичен вид, съгласно чл. 116а от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в обхват имот 670.687 по ПНИ на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, общ. Монтана, при спазване на изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ. Застрояването в поземления имот ще се разреши, когато за обектите са осигурени водоснабдяване, електрозахранване и транспортен достъп, съгласно чл. 60, ал. 2 и ал. 110, ал. 1, т.5 от ЗУТ. Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.
	Забележка: Решението се прие с 32 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"
34. 08-01-44/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.210.32 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност	**Решение** **№ 603** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Разрешава на Пламен *** Димитров да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.210.32 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство" и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7.0м, с показатели за застрояване за вилна

Парта.	устройствена зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%. 2. Одобрява приложеното задание. Проектът да се изработи в цифров и графичен вид, съгласно чл. 116а от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в обхват ПИ с идентификатор 48489.210.32 по КК на гр. Монтана, местност Парта, при спазване на изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ. Застрояването в поземления имот ще се разреши, когато за обектите са осигурени водоснабдяване, електрозахранване и транспортен достъп, съгласно чл. 60, ал. 2 и ал. 110, ал. 1, т.5 от ЗУТ. Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.
	Забележка: Решението се прие с 32 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"
35. 08-01-45/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 48489.3.506 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана, местност Мало поле.	**Решение** **№ 604** **На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1, във връзка с чл. 59 от Закона за устройство на територията** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Разрешава на „ЕКО АГРО" ЕООД, ЕИК 111586131, със седалище и адрес на управление: гр. Монтана, ул. „Васил Левски" №6, ет. 1, ап. 2, представлявано от управителя Борислав *** Борисов да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.3.506 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана, местност Мало поле, с който за имота да се определи конкретно предназначение „За производствено-складова дейност, обществено обслужване и автосервиз" и да се предвиди ново ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване при спазване на показателите за застрояване за устройствена зона Смф: Пл. 40-80%; Кинт. 1,5-3,0 и Позел. 20-40%. 2. Одобрява приложеното задание. Проектът да се изработи в цифров и графичен вид, съгласно чл. 116а от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в обхват: ПИ с идентификатор 48489.3.506 по КК на гр. Монтана, местност Мало поле, при спазване на изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ. Застрояването в поземления имот ще се разреши, когато за обектите са осигурени водоснабдяване, електрозахранване и транспортен достъп, съгласно чл. 60, ал. 2 и ал. 110, ал. 1, т.5 от ЗУТ. Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

	На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.
	Забележка: Решението се прие с 29 гласа "за"0"против" и 3"въздържал се"
36. 08-01-46/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48489.40.642 и 48489.40.643 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Мало поле.	**Решение** **№ 605** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Разрешава на „КИПРА-ЛЕС" ООД, ЕИК 111584618, със седалище и адрес на управление: обл. Монтана, гр. Чипровци, ул. „Деяна Войвода" №19, представлявано от управителите Данаил *** Йорданов и Кристина *** Антонова – заедно и поотделно да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48489.40.642 и 48489.40.643 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана, местност Мало поле, с който имотите да се обединят в нов ПИ с проектен идентификатор 48489.40.23, като за новообразувания имот да се определи конкретно предназначение „за жилищно строителство" и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 10м., показано с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за смесена многофункционална устройствена зона Смф: Пл. застр. 60%; Кинт 2,0; Позел. 40%. 2. Одобрява приложеното задание. Проектът да се изработи в цифров и графичен вид, съгласно чл. 116а от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в обхват: ПИ с идентификатори 48489.40.642 и 48489.40.643 по КК на гр. Монтана, местност Мало поле, при спазване на изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ. Застрояването в поземления имот ще се разреши, когато за обектите са осигурени водоснабдяване, електрозахранване и транспортен достъп, съгласно чл. 60, ал. 2 и ал. 110, ал. 1, т.5 от ЗУТ. Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.
	Забележка: Решението се прие с 29 гласа "за"0"против" и 3"въздържал се"
37. 08-01-47/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно отчет за изпълнение на мероприятията от Общинската Програма за управление на дейностите с отпадъци през 2025 г.	**Решение** **№ 606** **На основание чл. 21, ал. 1, т. т. 19 и 23 от Закона за местното управление и местната администрация (ЗМСМА) във връзка с чл. 52, ал.9 от ЗУО** **Общински съвет Монтана** **Реши:** Приема годишен отчет за изпълнение на дейности за управление на отпадъците на територията на Община Монтана през 2025г.
	Забележка: Решението се прие с 27 гласа "за"3"против" 1"въздържал се" и 1 не гласува
38. 08-01-48/12.02.2026г.	**Решение**

Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно отчет за дейностите през 2025 г. по План за действие за изпълнение на Комплексната програма на Община Монтана за намаляване нивата на ФПЧ10 и ПАВ в атмосферния въздух за периода 2023-2025 г.	**№ 607** **На основание чл.21, ал.1, т.т. 19 и 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗСМА) във връзка с разпоредбата на чл. 27, ал. 2 от ЗЧАВ** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Приема годишен отчет за изпълнени дейности през 2025 г. по План за действие за изпълнение на Комплексната програма на Община Монтана за намаляване нивата на $ФПЧ_{10}$ и ПАВ в атмосферния въздух за периода 2023-2025 г. 2. Възлага на кмета на Община Монтана да предостави екземпляр от отчета на РИОСВ - Монтана.
	Забележка: Решението се прие с 25 гласа "за"3"против" 3"въздържал се" и 1 не гласува
39. 08-01-49/12.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план-парцеларен план /ПУП-ПП/ за елемент на техническа инфраструктура – местен път за поземлени имоти с идентификатори 48489.2.662, 48489.2.663, 48489.2.664 и части от 48489.2.438, 48489.2.458, 48489.2.552, 48489.2.682 и 48489.2.683 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана.	**Решение** **№ 608** **На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Разрешава на „ФИШ ИНВЕСТ ООД, ЕИК 111032534, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Васил Левски" №109, Община Монтана, Янко *** Благоев и Христо *** Христов да възложат изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническа инфраструктура - местен път и трасета на подземни комуникации за поземлени имоти с идентификатори 48489.2.662, 48489.2.663, 48489.2.664 и части от 48489.2.438, 48489.2.458, 48489.2.552, 48489.2.682 и 48489.2.683 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана, с който да се образува нов поземлен имот с конкретно предназначение „За местен път", като частите от ПИ с идентификатори 48489.2.438, 48489.2.458, 48489.2.552, 48489.2.682 и 48489.2.683 да бъдат отстъпени безвъзмездно на Община Монтана. 2. Одобрява приложеното задание. Проектът да се изработи в цифров и графичен вид съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват: ПИ с идентификатори 48489.2.662, 48489.2.663, 48489.2.664, 48489.2.438, 48489.2.458, 48489.2.552, 48489.2.682 и 48489.2.683 по КК на гр. Монтана, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ. В проекта за ПУП-ПП да се отразят всички комуникации с техните сервитути и пресичания с други комуникации при спазване на НАРЕДБА № 16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти. Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.
	Забележка: Решението се прие с 32 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"

40. 48-10-3/11.02.2026 г. Докладна записка от ПП „Възраждане“ в Общински съвет – Монтана и Росен Крумов – член на ПП „Възраждане“ – Монтана, относно необходимост от извършване на пълна, аналитична и обоснована калкулация на себестойността на услугите по платено паркиране на територията на Община Монтана и предприемане на последващи действия за привеждане на определените такси в съответствие със Закона за местните данъци и такси и принципите на административното право	**с 6 гласа “за” 8 против” и 18“въздържал се” не се прие следното предложение:** 1. Възлага изготвяне на аналитична калкулация (себестойност) 1.1. Задължава кмета на Община Монтана да възложи изготвянето на пълна и аналитична калкулация на себестойността на услугите, предоставяни от ОП „Градска мобилност - Монтана“, поотделно за: - платено паркиране (синя и зелена зона); - поставяне на техническо средство („скоба“); - принудително преместване на ППС; - абонаментно (вкл. „индивидуално паркомясто“) и служебно паркиране. 1.2. Калкулацията да бъде изготвена на база финансово-счетоводните данни за 2025 г. (или последната приключена финансова година към момента на изготвяне), включително оборотни ведомости, разходни пера, активи и амортизации. 1.3. Срок: до 30 календарни дни от приемането на настоящото решение. 2. Възлага подготовка на проекти за изменение на двете наредби 2.1. Задължава кмета въз основа на резултатите по т. 1 да изготви и внесе за обществено обсъждане проекти за изменение и допълнение на: - Наредбата за реда на престоя и паркирането на ППС на територията на град Монтана, с проект за отпадане на Приложение № 3 (и съответните препратки към него), като в тази наредба останат само организационните правила; - Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Монтана, с проект за включване на съответните такси/цени за платено паркиране и съпътстващите услуги, съобразно чл. 7 ЗМДТ и резултатите от калкулацията по т. 1. 2.2. Проектите по т. 2.1. да бъдат изготвени с мотиви и финансова обосновка (вкл. таблица „разход - себестойност - предложен размер“ по вид услуга). 2.3. Срок за изготвяне на проектите: до 15 календарни дни след представяне на калкулацията по т. 1. 3. Задължава провеждане на процедура по Закона за нормативните актове 3.1. Задължава кмета да организира провеждането на обществено обсъждане на проектите по т. 2 съгласно чл. 26 и чл. 28 ЗНА, включително: - публикуване на проектите, мотивите и финансовата обосновка на интернет страницата на Община Монтана и/или Портала за обществени консултации; - осигуряване на срок за предложения и становища не по-кратък от 30 дни, освен при наличие на предпоставките за изключение по ЗНА, които следва да бъдат изрично мотивирани. 3.2. След приключване на общественото обсъждане кметът да изготви обобщена справка за постъпилите предложения и становища и да предложи съответните редакции по проектите. 4. Внасяне в Общинския съвет за приемане 4.1. Задължава кмета да внесе в Общинския съвет окончателните проекти по т. 2, заедно с: - калкулацията по т. 1; - мотиви и финансова обосновка по чл. 28 ЗНА; - справка за общественото обсъждане по т. 3.2. 4.2. Срок за внасяне в Общинския съвет: до 10 календарни дни след приключване на общественото обсъждане.

	5. Публичност и контрол 5.1. Резултатите от калкулацията по т. 3 и всички документи по т. 3 и т. 4 да бъдат публично оповестени.
41. 08-01-53/23.02.2026г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.32.27 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана.	**Решение** **№ 609** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Разрешава на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.32.27 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, с който да се определи конкретно предназначение на имота „За техническа инфраструктура - подстанция“, да се запазят законно изградените сгради и да се предвиди ново свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за техническа инфраструктура Ти: Пл. застр. 70%; Кинт 2,0; Позел. 20%. 2. Одобрява приложеното задание. Проектът да се изработи в цифров и графичен вид, съгласно чл. 116а от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в обхват ПИ с идентификатори 48489.32.27 по КК на гр. Монтана, при спазване на изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ. Застрояването в поземления имот ще се разреши, когато за обектите са осигурени водоснабдяване, електрозахранване и транспортен достъп, съгласно чл. 60, ал. 2 и ал. 110, ал. 1, т.5 от ЗУТ. Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.
	Забележка: Решението се прие с 29 гласа “за”0“против” и 3“въздържал се”

Заседанието бе закрито в 15.30 часа.

Протоколчик:
/Мария Петрова/

Председател ОбС Монтана:
/инж. Иво Иванов/