ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МОНТАНА

3400 Монтана, ул. Извора 1, стая 304 А, тел. 096 300 422

Протокол
№ 10

Днес 28.06.2016 г. от 14.00 ч. в Заседателната зала на Младежкия дом се проведе заседание на Общински съвет Монтана. В работата на заседанието взеха участие 32 общински съветници. В заседанието взеха участие и:

г-н Златко Живков – Кмет на Община Монтана

г-н Тихомир Антонов – Зам.-кмет на Община Монтана

г-н Станислав Станоев – Зам.-кмет на Община Монтана

г-н Диман Георгиев – Зам.-кмет на Община Монтана

Заседанието беше открито и ръководено от инж.Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, г-жа Камелия Трифонова – Зам.председател на ОбС Монтана и инж. Валери Георгиев – Зам. председател на ОбС Монтана при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. 08-01-150/14.06.2016 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – За Кмет на Община Монтана по Заповед №958/13.06.2016 г., относно проектопредложение на Община Монтана по ОП „Региони в растеж”, Инвестиционен приоритет „Градска среда”.
2. 08-01-151/14.06.2016 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – За Кмет на Община Монтана по Заповед №958/13.06.2016 г., относно проектопредложение на Община Монтана по ОП „Региони в растеж”, Инвестиционен приоритет „Градска среда”.
3. 08-01-141/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно приемане на стратегия за развитие на социалните услуги в Община Монтана за периода 2016 – 2020 г.
4. 08-01-142/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно предложение за допълнение в Наредбата за организация на движението на територията на гр. Монтана, приета Общински съвет гр. Монтана.
5. 08-01-152/15.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно определение на място за поставяне на монументално-декоративен елемент – бюст-паметник на Богдан Илиев в градска градина (УПИ III, кв.121 по плана на гр.Монтана)
6. 08-01-143/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно изменение на списъка на пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване през стопанската 2016 - 2017 год.
7. 08-01-144/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване и сервитут на кабелно отклонение в имот частна общинска собственост в гр. Монтана
8. 08-01-145/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване и сервитут на електропроводно отклонение през имоти общинска собственост
9. 08-01-146/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно изменение на Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд на територията на община Монтана
10. 08-01-147/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем на земеделски земи - частна, общинска собственост от общинския поземлен фонд в землищата на община Монтана
11. 08-01-148/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землищата на селата в община Монтана.
12. 08-01-153/21.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост.

13. Прегласуване на Решение № 189/26.05.2016 год., относно поправка на очевидна фактическа грешка.

14. Питания

1. 08-01-150/14.06.2016 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – За Кмет на Община Монтана по Заповед №958/13.06.2016 г., относно проектопредложение на Община Монтана по ОП „Региони в растеж”, Инвестиционен приоритет „Градска среда”.

Решение
№ 200
На основание чл. 21, ал. 1, т.т. 8 и 23 от Закона за мастното самоуправление и местната администрация
Общински съвет Монтана
Реши:

1. Дава съгласие Община Монтана да кандидатства с проектно предложение по Оперативна програма „Региони в растеж”, Инвестиционен приоритет „Градска среда” включващо парк „Калето”; парк „Огоста”, парк „Монтанезиум”; „Градски парк” и бул. Хаджи Димитър”.

2. Декларира, че предназначението на обектите по т. 1 на решението няма да бъде променяно за период от 5 години след приключване на дейностите по проекта и няма да бъде отдаван за стопанисване на други физически или юридически лица.

3. Възлага изпълнението на горните решения на Кмета на Община Монтана.

Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”

2. 08-01-151/14.06.2016 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – За Кмет на Община Монтана по Заповед №958/13.06.2016 г., относно проектопредложение на Община Монтана по ОП „Региони в растеж”, Инвестиционен приоритет „Градска среда”.

Решение
№ 201
На основание чл. 21, ал. 1, т.т. 8 и 23 от Закона за мастното самоуправление и местната администрация
Общински съвет Монтана
Реши:

1. Дава съгласие Община Монтана да кандидатства с проектно предложение по Оперативна програма „Региони в растеж”, Инвестиционен приоритет „Градска среда” включващо 4-та ЦДГ „Калинка”; 7-ма ЦДГ „Приказен свят”, III ОУ „Д-р Петър Берон”; IV ОУ „Иван Вазов”; Природо математическа гимназия „Свети Климент Охридски” и Гимназия с преподаване на чужди езици „Петър Богдан”.

2. Декларира, че предназначението на обектите по т. 1 на решението няма да бъде променяно за период от 5 години след приключване на дейностите по проекта и няма да бъде отдаван за стопанисване на други физически или юридически лица.

3. Възлага изпълнението на горните решения на Кмета на Община Монтана.

Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”

3. 08-01-141/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно приемане на стратегия за развитие на социалните услуги в Община Монтана за периода 2016 – 2020 г.

Решение
№ 202
На основание чл. 36 б, ал. 1 от Правилника за приложение на Закона за
социалното подпомагане
Общински съвет Монтана
Реши:

Приема Общиска стратегия за развитието на социалните услуги в община Монтана 2016 – 2020 г.

Забележка: Решението се прие с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”

4. 08-01-142/13.06.2016

Решение

год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно предложение за допълнение в Наредбата за организация на движението на територията на гр. Монтана, приета Общински съвет гр. Монтана.

№ 203

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местната администрация и местното самоуправление

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Допълва Наредбата за организация на движението на територията на гр. Монтана, както следва:

В Приложение № 2 към чл. 45, ал. 1 Списък и Схеми за организация на движението „Синя зона" се правят следните допълнения:

Създават се нови т.11, т.12, т.13, т.14, т.15, т.16 и т. 17

т. 11. По бул. „Трети март" от ул. „Кирил и Методий" до бул. „Александър Стамболийски";

т. 12. По бул. „Трети март" от ул. „ 22 септември до ул. „Мария Димова";

т. 13. По ул. „Славянска" от ул. „Цар Борис III" до ул. „Антим I";

т. 14. По ул. „Антим I";

т. 15. По ул. „Любен Каравелов" от бул. „Трети март" до ул. „Васил Левски";

т. 16. По ул. „Любен Каравелов" бул. „Хаджи Димитър" до бул. „Христо Ботев";

т. 17. По бул. „Хаджи Димитър" от ул. „ Граф Игнатиев " до ул. „Любен Каравелов";

2. Възлага изпълнението на решението на Кмета на Община Монтана.

Забележка: Решението се прие поименно с 25 гласа "за"1"против" и 6"въздържал се"

5. 08-01-152/15.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно определение на място за поставяне на монументално-декоративен елемент – бюст-паметник на Богдан Илиев в градска градина (УПИ III, кв.121 по плана на гр.Монтана)

Решение

№ 204

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.57, ал.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията и съгласно чл.9 от Наредба за условия и реда за разрешаване на поставянето на преместваеми обекти за търговски и обслужващи дейности и др. елементи на градското обзавеждане

Общински съвет Монтана

Реши:

Определя площадка за поставяне на бюст-паметник на Богдан Илиев в УПИ III, кв.121 по плана на гр.Монтана, съгласно ситуационен план – неразделна част от решението

Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"

6. 08-01-143/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно изменение на списъка на пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване през стопанската 2016 - 2017 год.

Решение

№ 205

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Изключва от списъка на пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване през стопанската 2016 - 2017 г. имот №103073 с площ от 9.306 дка, ливада, III категория в местността „Пирея" и имот №111029 с площ 9.183 дка, пасище с храсти, III категория в местността „Млаката" в землището на с. Крапчене, общ. Монтана, поради това, че в действителност представляват обработваеми площи, попадащи в масиви на арендатори.

2. Изменя списъка на пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване през стопанската 2016/2017 г. като за землище с. Николово, на ред 8, в колона 4 вместо „пасище, мера“ да се чете „пасище с храсти“, в колона 5 вместо 64.139, да се чете 24.762 и в колона 6 вместо „Семков дол“, да се чете „Малата зареда“.

3. Допълва списъка на пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване през стопанската 2016 - 2017 год., като в землището на с. Николово включва имот №000632, пасище с храсти, площ 235.625 дка, местност „Малата зареда“, IX категория.

4. Настоящото решение е неразделна част от решение №121 от протокол №5/25.02.2016 год.

5. Възлага на Кмета изпълнение на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 31 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”

7. 08-01-144/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване и сервитут на кабелно отклонение в имот частна общинска собственост в гр. Монтана

Решение

№ 206

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 193, ал. 1 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Учредява право на прокарване на електропроводно отклонение и сервитут за захранване на жилищна сграда с идентификатор 48489.8.262.3, през поземлен имот – частна общинска собственост, както следва:

идентификатор	АОС	Дължина /м /	Сервитут/кв.м./
48489.8.147	2213/2012	18,0	37,8

в полза на ЧЕЗ Разпределение България АД, ЕИК 130277958.

2. Определя пазарна цена от 1890.00 (хиляда осемстотин и деветдесет) лева, въз основа на пазарната оценка, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”

8. 08-01-145/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване и сервитут на електропроводно отклонение през имоти общинска собственост

Решение

№ 207

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 2 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, във връзка с чл. 193, ал. 1 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Учредява възмездно право на прокарване на електропроводно отклонение и сервитут от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, през поземлени имоти – общинска собственост, както следва:

Електропровод 20кV

№ на ПИ		Дълж./м/	Сервитут/кв.м

000282	Селскостопански път	445,6	1123,24
000283	Селскостопански път	12,52	93,73
025394	Пасище, мера АОС1402/2010	337,0	1878,55

в полза на „ФИЛИ“ ООД, ЕИК 114045177, със седалище и адрес на управление гр. Плевен, ул. „Дойран“ №164, ап. 6, представлявано от управителя Цветан Валериев Филчев, концесионер с Договор за концесия от 13.05.2013 г. в находище „Зъбера-2”, разположено в землището на с. Белотинци, община Монтана в поземлен имот №025394.

2. Определя размера на паричното обезщетение от 3020,00 лева (три хиляди и двадесет лева), въз основа на пазарната оценка, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”

9. 08-01-146/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно изменение на Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд на територията на община Монтана

Решение
№ 208
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация
Общински съвет Монтана
Реши:

1. В чл. 38, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд на територията на община Монтана, приета с решение №64 от протокол №9/27.03.2008 год. на Общински съвет гр.Монтана се изменя така:

„(2) Основната наемна цена на един квадратен метър полезна жилищна площ – 0.60 (шестдесет стотинки) лева, отнасяща се за жилище със следните показатели:

1. Местонахождение на жилището според зоната, в която попада – II - ра зона.

2. Конструкция на сградата – панел.

3. Разположение на жилището във височина – първи етаж.

4. Изложение – преобладаващ изток или югозапад за жилищните помещения.

5. Благоустройствено съоръжаване – с водопровод, канализация, електрификация.”

2. Утвърждава образец на Определение за наем на общинско жилище с корекционни проценти, с които се коригира основната наемна цена на един квадратен метър полезна жилищна площ.

3. Възлага на Кмета на общината изпълнението на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”

10. 08-01-147/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно отдаване под наем на земеделски земи - частна, общинска собственост от общинския поземлен

Решение
№ 209
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи
Общински съвет Монтана
Реши:

1. Определя начална годишна цена при отдаване под наем на

фонд в землищата на община Монтана

земеделски земи – частна общинска собственост от общинския поземлен фонд в землищата на община Монтана, както следва:

№	Културен вид	начална годишна наемна цена, лв./дка
1	Едногодишни полски култури	30.00
2	Трайни насаждения	40.00
3	Храсти за промяна:	
3.1	в ниви	I -ва и II-ра стопанска год. – 2.00, всяка следваща стопанска год. – по т. 1
3.2	в трайни насаждения	I -ва и II-ра стопанска год. – 2.00, всяка следваща стопанска год. – по т. 2

2. Упълномощава Кмета на общината при проявяване на интерес от физически и юридически лица за наемане на земеделски земи от общинския поземлен фонд, да открива процедура за отдаване под наем за срок до 10 стопански години, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване при определените базисни годишни наемни цени.

Забележка: Решението се прие поименно с 31 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"

11. 08-01-148/13.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землищата на селата в община Монтана.

Решение
№ 210
На основание §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация
Общински съвет Монтана
Реши:

1. Предоставя на насл. на Джоно Цветков Стоянов в землището на с. Смоляновци, община Монтана:

▪ имот с №058117 и проектна площ 0.956 дка, начин на трайно ползване нива, шеста категория, местност „Коритара“,

▪ имот с №058121 и проектна площ 2.400 дка, начин на трайно ползване храсти, седма категория, местност „Коритарска бара“,

▪ имот с №098033 и проектна площ 24.042 дка, начин на трайно ползване ливада, шеста категория, местност „Присойката“,

▪ имот с №060061 и проектна площ 6.095 дка, начин на трайно ползване гора в земеделски земи, шеста категория, местност „Генова мрътвина“,

▪ имот с №079195 и проектна площ 1.543 дка, начин на трайно ползване лозе, девета категория, местност „Селски лозя“,

▪ имот с №063024 и проектна площ 1.000 дка, начин на трайно ползване нива, шеста категория, местност „Коритарска бара“,

▪ имот с №063025 и проектна площ 1.000 дка, начин на трайно ползване нива, шеста категория, местност „Коритарска бара“,

▪ имот с №096069 и проектна площ 1.504 дка, начин на трайно ползване пасище, мера, шеста категория, местност „Голия рът“,

▪ имот с №063021 и проектна площ 4.999 дка, начин на трайно ползване ливада, шеста категория, местност „Газерлака“, във връзка със заявление вх. №18216/1992 год. и решение №18РГ/14.06.1999 год. на Общинската служба по земеделие - Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

2. Предоставя на Райна Митова Стоянова в землището на с.

Смоляновци, община Монтана:

▪ имот с №063027 и проектна площ 1.461 дка, начин на трайно ползване нива, шеста категория, местност „Коритарска бара“,

▪ имот с №058118 и проектна площ 4.135 дка, начин на трайно ползване храсти, седма категория, местност „Коритарска бара“,

▪ имот с №058120 и проектна площ 3.000 дка, начин на трайно ползване храсти, седма категория, местност „Коритарска бара“,

▪ имот с №058119 и проектна площ 2.865 дка, начин на трайно ползване храсти, седма категория, местност „Коритарска бара“,

▪ имот с №058023 и проектна площ 2.000 дка, начин на трайно ползване храсти, седма категория, местност „Коритарска бара“,

▪ имот с №058122 и проектна площ 5.000 дка, начин на трайно ползване нива, шеста категория, местност „Коритара“,

▪ имот с №058123 и проектна площ 5.000 дка, начин на трайно ползване нива, шеста категория, местност „Коритара“,

▪ имот с №058124 и проектна площ 4.000 дка, начин на трайно ползване нива, шеста категория, местност „Коритара“,

▪ имот с №042029 и проектна площ 2.562 дка, начин на трайно ползване ливада, пета категория, местност „Баира“,

▪ имот с №030043 и проектна площ 2.517 дка, начин на трайно ползване гора в земеделски земи, десета категория, местност „Коритарска бара“, във връзка със заявление вх. №18217/1992 год. и решение №18РГ/23.08.1999 год. на Общинската служба по земеделие - Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

3. Предоставя на насл. на Петър Иванов Илиев в землището на с. Благово, община Монтана имот с №047005 и проектна площ 1.506 дка, начин на трайно ползване лозе в местността „Лицето“, шеста категория, скица-проект №Ф02014/01.06.2016 год., във връзка със заявление вх. №4218/1992 год. и решение №4РГ/05.10.1998 год. на Общинската служба по земеделие - Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

4. Предоставя на насл. на Младена Илиева Стоянова в землището на с. Стубел, община Монтана:

▪ имот с №023228 и проектна площ 1.366 дка, начин на трайно ползване нива, осма категория, местност „Тръскето“,

▪ имот с №022004 и проектна площ 3.116 дка, начин на трайно ползване нива, трета категория, местност „До стадиона“,

▪ имот с №038171 и проектна площ 1.056 дка, начин на трайно ползване ливада, трета категория, местност „Поппърванови млаки“

▪ имот с №037429 и проектна площ 3.920 дка, начин на трайно ползване ливада, пета категория, местност „Дуевец“, във връзка със заявление вх. №18217/1992 год. и решение №18РГ/23.08.1999 год. на Общинската служба по земеделие - Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”

12. 08-01-153/21.06.2016 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска

Решение
№ 211
На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 43 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с

собственост.

общинско имущество

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Обявява продажбата на урегулиран поземлен имот УПИ XI, кв. 3, по действащия подробен устройствен план на с. Крапчене, одобрен със заповед №1749/1993 г., изменен със заповеди №2638/2015 г. и №956/2016 г., с площ от 2 302.00 (две хиляди триста и два) кв.м, актуван с АОС №5101/2016 год., чрез публичен търг с явно наддаване.

2. Определя пазарната оценка, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители на стойност 6 150.00 (шест хиляди сто и петдесет) лева без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"

13. Прегласуване на Решение № 189/26.05.2016 год., относно поправка на очевидна фактическа грешка.

Решение

№ 212

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в решение № 189 от Протокол №8 от 26.05.2016г. на Общински съвет Монтана, като в т.1 на решението текста „… считано от 01.07.2011 г." да се чете „… считано от 01.07.2016 г.".

2. Настоящето решение е неразделна част от Решение № 189 от протокол № 8 от 26.05.2016 год. на Общински съвет Монтана.

Забележка: Решението се прие поименно с 31 гласа "за"0"против" и 0"въздържал се"

Заседанието бе закрито в 15.00 часа.

Протоколчик:

/Мария Петрова/

Председател на ОбС:

/инж.Иво Иванов/